

УДК 624.9
ББК 38.73
Т 98

МОИ



С.Н. Тюменцев
Р.Р. Насыров

**ОРГАНИЗАЦИЯ
СТРОИТЕЛЬСТВА
ОБЪЕКТОВ
ЭЛЕКТРОЭНЕРГЕТИКИ**

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

НАЦИОНАЛЬНЫЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ «МЭИ»

С.Н. Тюменцев, Р.Р. Насыров

ОРГАНИЗАЦИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТОВ ЭЛЕКТРОЭНЕРГЕТИКИ

Учебное пособие

2-е издание, дополненное и переработанное, по дисциплине
«Организация строительства и реконструкции
объектов электроэнергетики»
для студентов, обучающихся по направлению
13.04.02 «Электроэнергетика и электротехника»

Москва
Издательство МЭИ
2023

УДК 624.9

ББК 38.73

Т 98

*Утверждено учебным управлением НИУ «МЭИ»
в качестве учебного издания*

Подготовлено на кафедре электроэнергетических систем
НИУ «МЭИ»

Рецензенты: Л.К. Осика, канд. техн. наук, доцент кафедры ЭЭС
ФГБОУ ВО НИУ «МЭИ»;
А.В. Давыдов, канд. техн. наук, руководитель управ-
ления ввода объектов группы в эксплуатацию
ООО «Интер РАО-Инжиниринг»

Тюменцев, С.Н.

Т98 Организация строительства объектов электроэнергетики: учеб. по-
сobie / С.Н. Тюменцев, Р.Р. Насыров. – 2-е изд., доп. и перераб. –
М.: Издательство «МЭИ», 2023. – 80с.

ISBN 978-5-7046-2878-1

Изложенные материалы призваны систематизировать знания об этапах организации строительства и производства работ, а также дать возможность обучающемуся получить умения в подготовке соответствующей документации. Для возможности демонстрации этих умений в данном пособии дан алгоритм выполнения курсовой работы по указанной дисциплине. Выполнение и успешная защита этой курсовой работы является необходимым условием успешного завершения обучения по основной профессиональной образовательной программе магистратуры «Инжиниринг в электроэнергетике».

Для студентов, обучающихся по дисциплине «Организация строительства и реконструкции объектов электроэнергетики» основной профессиональной образовательной программы магистратуры «Инжиниринг в электроэнергетике» по направлению 13.04.02 «Электроэнергетика и электротехника».

УДК 624.9

ББК 38.73

ISBN 978-5-7046-2878-1

© Национальный исследовательский
университет «МЭИ», 2023

ОГЛАВЛЕНИЕ

ОГЛАВЛЕНИЕ.....	3
Введение	4
1. Нормативно-правовые основы организации и управления строительством и реконструкцией.....	6
1.1. Градостроительный кодекс РФ	7
1.2. Свод правил 48.13330.2019 «Организация строительства»	8
2. Этапы и периоды организации строительства	10
2.1. Предынвестиционный этап/предынвестиционная подготовка строительства.....	11
2.2. Предпроектный этап	11
2.2.1. Выбор земельного участка под строительство*	12
2.2.2. Тендерно-договорная деятельность Заказчика*	14
2.2.3. Схема выдачи мощности объектов по производству электрической энергии и схема внешнего электроснабжения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии*	16
2.3. Проектный этап	17
2.4. Этап выполнения строительно-монтажных и пусконаладочных работ	18
2.4.1. Подготовительный период строительства/реконструкции объекта.....	18
2.4.2. Основной период строительства/реконструкции.....	39
2.5. Охрана труда и безопасность труда в строительстве.	49
2.6. Охрана окружающей среды.....	51
3. РАЗРАБОТКА ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЙ КАРТЫ	52
Заключение	54
СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ	55
Приложение 1. Форма «Задание на курсовую работу»	58
Приложение 2. Форма «Разрешение на строительство»	59
Приложение 3. Форма «Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию».	66
Приложение 4. Форма «Календарный график реализации проекта».....	71
Приложение 5. Маршрутная карта выполнения курсовой работы	73

* Дополнительные материалы.